



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO - MATA ROMA

Conforme Portaria nº 01, de 16 de janeiro de 2024

www.cmmataroma.ma.gov.br

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 1 de 22

SUMÁRIO

Poder Legislativo	2
Atos Legislativos	2
Outros atos de processo legislativo	2
Comunicados	8

EXPEDIENTE

O Diário Oficial veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação do Poder Legislativo do Município de Mata Roma/MA, sendo referida entidade inteiramente responsável pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico:
www.cmmataroma.ma.gov.br/diario-oficial

ENTIDADES

Camara Municipal de Mata Roma

CNPJ 69.390.136/0001-51

Praça Juca Brandão, S/N, Centro

Telefone: (98) 8495-6223

Site: www.cmmataroma.ma.gov.br



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001 e Lei 14.063, de 2020

O Poder Legislativo de Mata Roma garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.cmmataroma.ma.gov.br



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 2 de 22

PODER LEGISLATIVO

Atos Legislativos

Outros atos de processo legislativo



PROCESSO LEGISLATIVO

Câmara Municipal de Mata Roma - MA

Sessão: 23 • Tipo: Ordinária

Data: 26/09/2025

Publicação no Diário eletrônico: Edição Nº 170 de 26 de setembro de 2025

Ref.: PROC-23-2025/2026-170262025

Composição da Mesa Diretora



**FERNANDO ANTONIO
ALVES NASCIMENTO**

Presidente
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



**JOSIVAN GARRETO DA
SILVA**

Vice-Presidente
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



**LAURA MARIA ZUQUE
MOSAGE**

Secretariado por
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



Câmara Municipal de Mata Roma - MA

CNPJ: 69.390.136/0001-51 — Praça Juca Brandão, Nº 56, Centro, Mata Roma (MA), Cep Nº 65510-000, email: camarademataroma@gmail.com

Ata da 23ª (vigésima terceira) Sessão Ordinária da 17ª (décimo sétimo) legislatura da Câmara Municipal de Mata Roma, Estado do Maranhão, realizada aos 26 de setembro de 2025 conforme pauta previamente publicada no Diário Oficial sob Edição Nº 170 de 26 de setembro de 2025.

Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de setembro do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), no Edifício Odilon Marchão de Carvalho, Plenário “Luís Pereira de Sousa”, situado à Praça Juca Brandão, nº 56, precisamente às 09h31min, sob a presidência do vereador Fernando Antonio Alves Nascimento, com a presença dos vereadores Fernando Antonio Alves Nascimento, Franciogildo Mendes Garreto, João Marcos Simões Almeida Neto, Josivan Garreto da Silva, Laura Maria Zuque Mosage, Maria dos Remédios Martins da Silva e Pedro Augusto dos Santos Moura, foi constatada, pela 1ª Secretária, Laura Maria Zuque Mosage, a existência de quórum suficiente para a abertura dos trabalhos. O senhor presidente, em nome do povo e sob a proteção de Deus, declarou aberta a sessão e, conforme disposto no Art. 22 do Regimento Interno, autorizou a 1ª Secretária a realizar a chamada nominal dos vereadores.

Em seguida, o presidente pediu à colaboradora desta Casa, Francileide, que fizesse a leitura da Palavra do Senhor. A servidora efetiva realizou a leitura no livro de João, capítulo 10, versículos de 9 a 14.

Logo após, o presidente solicitou à 1ª Secretária que fizesse a leitura da ata da 22ª Sessão Ordinária, realizada no dia 19 de setembro de 2025. Encerrada a leitura, o presidente perguntou aos vereadores se todos estavam de acordo com o texto. A ata foi aprovada sem objeções.

Na sequência, o presidente declarou encerrado o Pequeno Expediente e abriu o Grande Expediente, deixando a tribuna à disposição dos vereadores e vereadoras que desejassem tratar de assuntos relacionados ao município.

O presidente reforçou por algumas vezes que a tribuna permanecia aberta e facultada a todos. Em seguida, dirigiu-se aos vereadores, vereadoras, ao público presente na galeria, à sociedade matarromense e aos que acompanhavam a sessão pelas plataformas digitais, desejando a todos um ótimo final de semana e pedindo que Deus abençoasse cada um.

Não havendo mais assuntos a tratar, o presidente agradeceu a presença de todos, desejou novamente um bom final de semana à comunidade, e declarou encerrada a sessão. A presente ata, depois de lida e aprovada, será assinada pelo presidente, pela 1ª e/ou 2ª Secretário e pelos demais vereadores presentes em sessão deliberativa.



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 4 de 22

Presentes — (7)


FERNANDO ANTONIO ALVES NASCIMENTO
Vereador
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


FRANCIOGILDO MENDES GARRETO
Vereador(a)
UNIÃO - União Brasil


JOAO MARCOS SIMOES ALMEIDA NETO
Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


JOSIVAN GARRETO DA SILVA
Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


LAURA MARIA ZUQUE MOSAGE
Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


MARIA DOS REMEDIOS MARTINS DA SILVA
Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


PEDRO AUGUSTO DOS SANTOS MOURA
Vereador(a)
PP - Progressistas

Faltou — (4)


CLAUMIR DINIZ REGO
Vereador(a)
PP - Progressistas


FRANCISCO DAS CHAGAS OLIVEIRA ALVES
Vereador(a)
PP - Progressistas


MATEUS BACELAR MARINHO
Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do BRASIL


VANESSA WENNA FERREIRA LOPES
Vereador(a)
PP - PARTIDO PROGRESSISTA

Falta Justificada — (0)

Nenhuma justificativa registrada.

Códigos para verificação



Site institucional



Sessão no sistema



Diário Eletrônico

Assinatura eletrônica • Carimbo de tempo: 09/10/2025 15:50:18

Hash SHA-256: EBDEFD713C08862E677DFD353F9AD30E0B6992E174E062D9A0EEFA55E151A00C



23-2025/2026-170262025





DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 5 de 22



PROCESSO LEGISLATIVO

Câmara Municipal de Mata Roma - MA

Sessão: 23 • Tipo: Ordinária

Data: 26/09/2025

Publicação no Diário eletrônico: Edição Nº 170 de 26 de setembro de 2025

Ref.: PROC-23-2025/2026-170262025

Composição da Mesa Diretora



**FERNANDO ANTONIO
ALVES NASCIMENTO**

Presidente
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



**JOSIVAN GARRETO DA
SILVA**

Vice-Presidente
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



**LAURA MARIA ZUQUE
MOSAGE**

Secretariado por
PC DO B - PARTIDO COMUNISTA
DO BRASIL

Assinatura



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 6 de 22



Câmara Municipal de Mata Roma - MA

CNPJ: 69.390.136/0001-51 — Praça Juca Brandão, Nº 56, Centro, Mata Roma (MA), Cep Nº 65510-000, email: camarademataroma@gmail.com

Ata da 23ª (vigésima terceira) Sessão Ordinária da 17ª (décimo sétimo) legislatura da Câmara Municipal de Mata Roma, Estado do Maranhão, realizada aos 26 de setembro de 2025 conforme pauta previamente publicada no Diário Oficial sob Edição Nº 170 de 26 de setembro de 2025.

Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de setembro do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), no Edifício Odilon Marchão de Carvalho, Plenário “Luís Pereira de Sousa”, situado à Praça Juca Brandão, nº 56, precisamente às 09h31min, sob a presidência do vereador Fernando Antonio Alves Nascimento, com a presença dos vereadores Fernando Antonio Alves Nascimento, Franciogildo Mendes Garreto, João Marcos Simões Almeida Neto, Josivan Garreto da Silva, Laura Maria Zuque Mosage, Maria dos Remédios Martins da Silva e Pedro Augusto dos Santos Moura, foi constatada, pela 1ª Secretária, Laura Maria Zuque Mosage, a existência de quórum suficiente para a abertura dos trabalhos. O senhor presidente, em nome do povo e sob a proteção de Deus, declarou aberta a sessão e, conforme disposto no Art. 22 do Regimento Interno, autorizou a 1ª Secretária a realizar a chamada nominal dos vereadores.

Em seguida, o presidente pediu à colaboradora desta Casa, Francileide, que fizesse a leitura da Palavra do Senhor. A servidora efetiva realizou a leitura no livro de João, capítulo 10, versículos de 9 a 14.

Logo após, o presidente solicitou à 1ª Secretária que fizesse a leitura da ata da 22ª Sessão Ordinária, realizada no dia 19 de setembro de 2025. Encerrada a leitura, o presidente perguntou aos vereadores se todos estavam de acordo com o texto. A ata foi aprovada sem objeções.

Na sequência, o presidente declarou encerrado o Pequeno Expediente e abriu o Grande Expediente, deixando a tribuna à disposição dos vereadores e vereadoras que desejassem tratar de assuntos relacionados ao município.

O presidente reforçou por algumas vezes que a tribuna permanecia aberta e facultada a todos. Em seguida, dirigiu-se aos vereadores, vereadoras, ao público presente na galeria, à sociedade matarromense e aos que acompanhavam a sessão pelas plataformas digitais, desejando a todos um ótimo final de semana e pedindo que Deus abençoasse cada um.

Não havendo mais assuntos a tratar, o presidente agradeceu a presença de todos, desejou novamente um bom final de semana à comunidade, e declarou encerrada a sessão. A presente ata, depois de lida e aprovada, será assinada pelo presidente, pela 1ª e/ou 2ª Secretário e pelos demais vereadores presentes em sessão deliberativa.



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 7 de 22

☒ **Presentes — (7)**



**FERNANDO
ANTONIO
ALVES
NASCIMENTO**

Vereador
PC do B - PARTIDO
COMUNISTA do
BRASIL



**FRANCIOGILDO
MENDES
GARRETO**

Vereador(a)
UNIÃO - União
Brasil



**JOAO
MARCOS
SIMOES
ALMEIDA
NETO**

Vereador(a)
PC do B - PARTIDO
COMUNISTA do
BRASIL



**JOSIVAN
GARRETO DA
SILVA**

Vereador(a)
PC do B - PARTIDO
COMUNISTA do
BRASIL



**LAURA MARIA
ZUQUE
MOSAGE**

Vereador(a)
PC do B - PARTIDO
COMUNISTA do
BRASIL



**MARIA DOS
REMEDIOS
MARTINS DA
SILVA**

Vereador(a)
PC do B - PARTIDO
COMUNISTA do
BRASIL



**PEDRO
AUGUSTO DOS
SANTOS
MOURA**

Vereador(a)
PP - Progressistas

☒ **Faltou — (4)**



CLAUMIR DINIZ REGO

Vereador(a)
PP - Progressistas



**FRANCISCO DAS CHAGAS
OLIVEIRA ALVES**

Vereador(a)
PP - Progressistas



**MATEUS BACELAR
MARINHO**

Vereador(a)
PC do B - PARTIDO COMUNISTA do
BRASIL



**VANESSA WENNA FERREIRA
LOPES**

Vereador(a)
PP - PARTIDO PROGRESSISTA

☐ **Falta Justificada — (0)**

Nenhuma justificativa registrada.

Códigos para verificação



Site institucional



Sessão no sistema



Diário Eletrônico

Assinatura eletrônica • Carimbo de tempo: 02/10/2025 09:53:38

Hash SHA-256: EBDEFD713C08862E677DFD353F9AD30E0B6992E174E062D9A0EEFA55E151A00C



23-2025/2026-170262025



*Laura Maria Zuque Mosage
Maria dos Remedios Martins da Silva*



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 8 de 22

Comunicados



CÂMARA MUNICIPAL DE MATA ROMA - MA

CNPJ: 69.390.136/0001-51 · Praça Juca Brandão, Nº 56, Centro, Mata Roma (MA), Cep Nº 65510-000,
email: camarademataroma@gmail.com · camara@mataroma.ma.gov.br

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA

Sessão — Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.

Despacho nº: **1/2025** — Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000001 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000001

Criado: Usuário em 10/10/2025 16:09

IDENTIFICAÇÃO DA MATÉRIA

Tipo / Nº / Ano

Projeto de Lei Mensagem Nº 009/2025/2025

Título / Ementa

Dispõe sobre o Plano Plurianual para o período de 2026 a 2029.

Autor(es)

Poder Executivo Municipal de Mata Roma(MA)

FUNDAMENTAÇÃO

No uso das atribuições regimentais, determino o regular processamento da matéria identificada, com observância dos prazos aplicáveis e encaminhamento às Comissões Permanentes competentes, para análise de constitucionalidade, juridicidade, técnica legislativa e mérito.

ENCAMINHAMENTO

Encaminhe-se às seguintes comissões, com prazo para parecer até **25/10/2025**:

**Comissão de Orçamento e
Fiscalização**

Presidente da Comissão

**JOSIVAN GARRETO DA SILVA**

PRESIDENTE

Relator(a)**VANESSA WENNA FERREIRA
LOPES**

RELATOR

Membros**FRANCISCO DAS CHAGAS
OLIVEIRA ALVES**

MEMBRO

**MARIA DOS REMEDIOS
MARTINS DA SILVA**

MEMBRO

**MATEUS BACELAR MARINHO**

MEMBRO

DETERMINO

Publique-se este despacho, com comunicação à Secretaria para leitura em Plenário, quando cabível. Cumpra-se.

Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.

**FERNANDO ANTONIO ALVES NASCIMENTO**

Presidente

Despacho nº **1/2025** · Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000001 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000001

Criado por: Usuário em 10/10/2025 16:09





DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 10 de 22



CÂMARA MUNICIPAL DE MATA ROMA - MA

CNPJ: 69.390.136/0001-51 - Praça Juca Brandão, N° 56, Centro, Mata Roma (MA), Cep N° 65510-000,
email: camarademataroma@gmail.com · camara@mataroma.ma.gov.br

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA

Sessão — Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.

Despacho nº: **2/2025** — Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000002 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000002

Criado: Usuário em 10/10/2025 16:12

IDENTIFICAÇÃO DA MATÉRIA

Tipo / N° / Ano	Projeto de Lei 011/2025 de 08 de ou/2025
Título / Ementa	Cria o Conselho Municipal de Promoção da Igualdade Racial, o Fundo Municipal de Políticas de Promoção da Igualdade Racial e dá outras providências.
Autor(es)	Poder Executivo Municipal de Mata Roma(MA)

FUNDAMENTAÇÃO

No uso das atribuições regimentais, determino o regular processamento da matéria identificada, com observância dos prazos aplicáveis e encaminhamento às Comissões Permanentes competentes, para análise de constitucionalidade, juridicidade, técnica legislativa e mérito.

ENCAMINHAMENTO

Encaminhe-se às seguintes comissões, com prazo para parecer até **25/10/2025**:

**Comissão de Finanças, Patrimônio
e Serviços Públicos**

**Comissão de Justiça e Legislação
Presidente da Comissão**

Presidente da Comissão



**FRANCIOGILDO MENDES
GARRETO**
PRESIDENTE

Relator(a)



**JOAO MARCOS SIMOES
ALMEIDA NETO**
RELATOR

Membros



**FRANCISCO DAS CHAGAS
OLIVEIRA ALVES**
MEMBRO



CLAUMIR DINIZ REGO
PRESIDENTE

Relator(a)



**MARIA DOS REMEDIOS
MARTINS DA SILVA**
RELATOR

Membros



**VANESSA WENNA FERREIRA
LOPES**
MEMBRO

DETERMINO

Publique-se este despacho, com comunicação à Secretaria para leitura em Plenário, quando cabível. Cumpra-se.

Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.



FERNANDO ANTONIO ALVES NASCIMENTO

Presidente

Despacho nº **2/2025** · Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000002 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000002

Criado por: Usuário em 10/10/2025 16:12





DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 12 de 22



CÂMARA MUNICIPAL DE MATA ROMA - MA

CNPJ: 69.390.136/0001-51 · Praça Juca Brandão, Nº 56, Centro, Mata Roma (MA), Cep Nº 65510-000,
email: camarademataroma@gmail.com · camara@mataroma.ma.gov.br

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA

Sessão — Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.

Despacho nº: **3/2025** — Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000003 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000003

Criado: Usuário em 10/10/2025 16:16

IDENTIFICAÇÃO DA MATÉRIA

Tipo / Nº / Ano	Despacho para Comissões Permanentes 003/2025- Despacho/2025
Título / Ementa	Encaminhe-se o Projeto de Lei nº 001/2025, que "Estabelece prioridade e proteção às pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA) contra barulhos prejudiciais em estabelecimentos públicos e privados, e dá outras providências", à Comissão Permanente de Educação, Saúde e Assistência Social, para análise e emissão de parecer.
Autor(es)	Fernando Antonio Alves Nascimento

FUNDAMENTAÇÃO

No uso das atribuições regimentais, determino o regular processamento da matéria identificada, com observância dos prazos aplicáveis e encaminhamento às Comissões Permanentes competentes, para análise de constitucionalidade, juridicidade, técnica legislativa e mérito.

ENCAMINHAMENTO

Encaminhe-se às seguintes comissões, com prazo para parecer até **25/10/2025**:

Comissão de Educação, Saúde e Assistência Social

Presidente da Comissão



MATEUS BACELAR MARINHO

PRESIDENTE

Relator(a)



JOAO MARCOS SIMOES

ALMEIDA NETO

RELATOR

Membros



CLAUMIR DINIZ REGO

MEMBRO

DETERMINO

Publique-se este despacho, com comunicação à Secretaria para leitura em Plenário, quando cabível. Cumpra-se.

Mata Roma (MA), 10 de outubro de 2025.



FERNANDO ANTONIO ALVES NASCIMENTO

Presidente

Despacho nº **3/2025** · Status: FINALIZADO

Protocolo de geração: GER-2025-000003 · Protocolo de encaminhamento: ENC-2025-000003

Criado por: Usuário em 10/10/2025 16:16



CARTA DE SOLICITAÇÃO DE PATROCÍNIO

A **AMA+ MR (ASSOCIAÇÃO MATARROMENSE DO AUTISTA)** realizará um evento para o dia das crianças atípicas de Mata Roma, denominado **“UNI DUNI TEA”**. Este tem o objetivo de promover um dia de brincadeiras, recreação, apresentações e distribuição de presentes para as crianças atípicas da cidade desta cidade. O evento será realizado no dia **17 de outubro** na praça Juca Brandão, ao lado da câmara, às 17:00 horas. O local será ornamentado para ocasião. Viemos, através desta carta solicitar aos Excelentíssimos vereadores desta casa, patrocínio e parceria para a realização desse evento. A iniciativa busca integrar as crianças neurodivergentes e suas famílias à sociedade, de forma que possam ser aceitas e respeitadas por todos. As suas colaborações serão muito importantes para cada uma dessas crianças.

Desde já, agradecemos o apoio de cada parlamentar e contamos com a presença de cada um de vocês neste dia tão especial.

Quanto à colaboração, fica a critério de cada um, ou via Pix, ou presentes para serem distribuídos.

Chave PIX 98984270477 – Jone Alves Garreto.

Endereço para coleta de presentes: Rua Deputado Bacelar 1409 A – Centro- Mata Roma.



Atenciosamente

AMA+ MR - ASSOCIAÇÃO MATARROMENSE DO AUTISTA.

À Câmara Municipal de Mata Roma
Município de Mata Roma - Maranhão

Mata Roma-MA, 09 de Outubro de 2025

Prezado(s) senhor(es),

A Igreja Evangélica Missionária de Mata Roma MA, vem por meio deste, solicitar patrocínio para compra de brinquedos para as crianças desta instituição no período do Dia das Crianças.

A entrega dos brinquedos às crianças será feito em um evento realizado pela Igreja Evangélica Missionária no dia 12 de Outubro, uma data feliz, firmando o amor de Deus.

Certos de contarmos com o seu valoroso apoio, desde já agradecemos.

Atenciosamente,



Edmar Marques

Pastor da Igreja Evangélica Missionária
Campo Mata Roma - Maranhão



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 16 de 22



CÂMARA MUNICIPAL DE MATA ROMA - MA

Certidão de Protocolo

Nº 000010/2025

Protocolo: 20250926095807183

Data de Registro: 26/09/2025 09:58

Prazo para resposta: 15 dias (Regimento); 20 dias (Lei Orgânica e leis nacionais)

Status: —

Tipo: Projeto de Lei

Número: Plano de Sustentabilidade

Data da Normativa: 25/09/2025

Ementa:

Plano de Sustentabilidade - Programa: 5600020250030, Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS SUB 50

Autores:

Poder Executivo de Mata Roma(MA)

Titular do Protocolo:

Francisco das Chagas Santos Ribeiro

Secretário da Prefeitura de Mata Roma(MA) - Prefeitura Municipal de Mata Roma(MA)

CPF: **

Telefone: **

E-mail: contato@mataroma.ma.gov.br

Responsável pelo Recebimento:

Luis Carlos Guimaraes Mendes

Secretário-Geral



[Imprimir Certidão](#)

Assinatura eletrônica: 83aa79082acb923bdb1ba57ab8fa09bdc20048df7cef25fcdcc3a76ef7dd90a2

Registro de impressão: 26/09/2025, 09:58:16

Câmara Municipal de Mata Roma - MA



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 17 de 22



PREFEITURA DE
MATA ROMA
CONSTRUINDO UM NOVO TEMPO

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO

SEMAD
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

OFÍCIO Nº 25/2025

Mata Roma/MA, 25 de setembro de 2025.

À Sua Excelência

Senhor Presidente da Câmara Municipal de Mata Roma/MA

Assunto: Encaminhamento do Plano de Sustentabilidade –

PROGRAMA: 5600020250030, MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV FNHIS SUB 50



Senhor Presidente,

Com o intuito de informar e formalizar, encaminho a Vossa Excelência o Plano de Sustentabilidade referente à Provisão de Unidades Habitacionais no Município de Mata Roma – MCMV FNHIS Sub 50, conforme estipulado no **PROGRAMA:** 5600020250030, MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV FNHIS SUB 50, cujo valor global é de R\$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais).

Este Plano abrange os objetivos do convênio, os impactos socioeconômicos esperados, a durabilidade e manutenção do objeto, além dos custos e fontes de recursos, e a identificação de riscos com suas respectivas medidas preventivas.

Coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários e renovo meus votos de levada consideração e respeito.

Atenciosamente,

BESALIEL FREITAS
ALBUQUERQUE:505476
66349

Assinado de forma digital por
BESALIEL FREITAS
ALBUQUERQUE:50547666349
Dados: 2025.09.25 17:30:59 -03'00'

Besaliel Freitas Albuquerque

Prefeito Municipal

CPF nº: 505.476.663-49

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000 , MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 18 de 22



PREFEITURA DE
MATA ROMA
CONSTRUINDO UM NOVO TEMPO

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO

SEMAD
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

PLANO DE SUSTENTABILIDADE

1. APRESENTAÇÃO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA/MA

PROGRAMA: 5600020250030, MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV FNHIS SUB 50

DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV SUB 50.

VALOR GLOBAL: R\$ 2.800.000,00

VALOR DE REPASSE: R\$ 2.800.000,00

VALOR DE CONTRAPARTIDA: R\$ 0,00

VIGÊNCIA: 40 meses

INÍCIO DA VIGÊNCIA: 25/08/2025

FIM DA VIGÊNCIA: 31/12/2028

2. OBJETIVOS DO CONVÊNIO

Este contrato de repasse tem como objetivo a Provisão de Unidades Habitacionais No Município De Mata Roma/MA, focando em:

- Promover o direito à moradia digna e reduzir o déficit habitacional local;
- Incentivar a inclusão social através do acesso à habitação;
- Proporcionar qualidade de vida às famílias beneficiadas;
- Reduzir situações de vulnerabilidade habitacional;
- Promover o desenvolvimento urbano ordenado e sustentável;
- Alinhar-se às diretrizes da Política Nacional de Habitação e do Plano Local de Habitação de Interesse Social.

3. IMPACTOS SÓCIOECONÔMICOS

A iniciativa trará impactos positivos à população, especialmente às famílias de baixa renda, com destaque para:

- Redução do déficit habitacional e melhoria das condições de moradia;
- Fomento à economia local, gerando empregos e renda durante a execução das obras;

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000 , MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 19 de 22



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO



- Fortalecimento da infraestrutura urbana em áreas de expansão habitacional;
- Estímulo à permanência das famílias na cidade com qualidade de vida;
- Melhoria nos indicadores sociais e urbanísticos do município.

4. DIRETRIZES DE SUSTENTABILIDADE E CONFORTO TÉRMICO

As unidades habitacionais serão projetadas com base em princípios sustentáveis, contemplando:

- Ventilação natural cruzada nos cômodos;
- Utilização de materiais com baixo impacto ambiental;
- Adequação da edificação à orientação solar;
- Adoção de soluções passivas de conforto térmico e luminosidade;

5. DIRETRIZES DE ACESSIBILIDADE

O projeto atenderá integralmente à **Lei Brasileira de Inclusão (Lei nº 13.146/2015)** e à **ABNT NBR 9050/2020**, com:

- Unidades adaptadas para pessoas com deficiência e mobilidade reduzida;
- Rampas, corrimãos, sinalização e portas largas;
- Áreas comuns com acessibilidade universal;
- Banheiros acessíveis conforme norma técnica.

6. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

A obra será executada com observância às normas técnicas da ABNT, notadamente a **NBR 15575 (Desempenho de Edificações Habitacionais)**, com foco em:

- Uso de materiais de alta durabilidade e de fácil manutenção;
- Garantia contratual mínima de 5 anos para os serviços e estruturas;
- Capacitação de moradores para uso e conservação das unidades;
- Manutenções periódicas a serem previstas em cronograma municipal.

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000, MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 20 de 22



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO



7. ARMAZENAMENTO E GARANTIA (BENS)

O objeto do convênio está limitado à construção civil, não incluindo aquisição de bens móveis. As garantias referem-se aos serviços de execução conforme normas legais e contratuais vigentes.

8. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

CATEGORIA DO RISCO	RISCO	SIM	NÃO	NÃO SE APLICA	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/reparo do objeto		X		Dotação prevista (PPA, LDO e LOA)
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar / operacionalizar a execução do projeto		X		Prefeitura conta com corpo técnico capacitado para acompanhar o objeto
	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a manutenção do objeto concluído		X		Prefeitura conta com corpo técnico capacitado para operacionalizar a manutenção do objeto depois de concluído
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais		X		Será feita a manutenção preventiva periódica a fim de minimizar a ocorrência de danos ao bem concluído
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto		X		Será feita a manutenção preventiva periódica a fim de minimizar a ocorrência de danos ao bem concluído
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia		X		Será estabelecido em contrato

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000, MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 21 de 22



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO



					firmado com a empresa que irá executar a obra um prazo de garantia para os serviços executados
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.			X	Não se aplica
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região			X	Não se aplica
	Entregar objeto defeituoso ou inacabado		X		Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do material/equipamento no contrato
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade de antes do término da expectativa de vida útil do objeto		X		A obra terá manutenção preventiva periódica para que sua vida útil seja a maior possível
OUTROS					

9. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura.

Atenciosamente,

Mata Roma/MA, 25 de setembro.

BESALIEL FREITAS
ALBUQUERQUE:5054
7666349

Assinado de forma digital por
BESALIEL FREITAS
ALBUQUERQUE:50547666349
Dados: 2025.09.25 16:57:59 -03'00'

Besaliel Freitas Albuquerque

Prefeito Municipal

CPF nº: 505.476.663-49

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000 , MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03



DIÁRIO OFICIAL

PODER LEGISLATIVO DE MATA ROMA

Conforme Legislação Municipal

Sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Número 174 / Ano 2025

Página 22 de 22



PREFEITURA DE
MATA ROMA
CONSTRUINDO UM NOVO TEMPO

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA
PODER EXECUTIVO

SEMAD
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA ROMA/MA

PROGRAMA: 5600020250030, MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV FNHIS SUB 50

DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV SUB 50.

DECLARAÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETO

A Secretaria Municipal de Infraestrutura, DECLARA, para os devidos fins, que está aprovado o projeto referente à **Provisão de unidades Habitacionais minha casa, minha vida – MCMV FNHIS Sub 50**, vinculado ao Programa Minha Casa, Minha Vida – MCMV FNHIS Sub 50, conforme estabelecido no PROGRAMA 5600020250030, MINHA CASA, MINHA VIDA – MCMV FNHIS 50.

Atenciosamente,

Mata Roma/MA, 24 de setembro de 2025.



Documento assinado digitalmente
SILAS FERREIRA GARRETO
Data: 25/09/2025 18:13:51-0300
verifique em <https://validar.itb.gov.br>

Silas Ferreira Garreto
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

PRAÇA JOSÉ SARNEY, SN - CENTRO, CEP.: 65510-000 , MATA ROMA - MA
CNPJ: 06.119.945/0001-03